

AGRUPACION DE LOTES CAMINO DE ARRAYANES 9, 10,11 Y 12 P.H.
NIT. 900.531.742-1

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2019 Y 2018
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

INGRESOS	NOTA	2019	2018	VARIACION	%
INGRESOS ORDINARIOS					
CUOTAS DE ADMINISTRACION		1.051.363.200	946.694.400	104.668.800	11,06%
INTERESES DE MORA		8.403.800	8.811.747	-407.947	-4,63%
PARQUEADERO DE VISITANTES		0	322.323	-322.323	100,00%
DESCUENTO POR PRONTO PAGO		-79.305.730	-70.361.421	-8.944.309	12,71%
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	15	980.461.270	885.467.049	94.994.221	10,73%
INGRESOS EXTRAORDINARIOS					
INTERESES FINANCIEROS		5.048.214	3.713.839	1.334.375	35,93%
OTROS INGRESOS		2.284.828	34.497.674	-32.212.846	-93,38%
TOTAL INGRESOS EXTRAORDINARIOS	16	7.333.042	38.211.513	-30.878.471	-80,81%
TOTAL INGRESOS		987.794.312	923.678.562	64.115.750	6,94%
GASTOS ORDINARIOS					
HONORARIOS		26.490.186	27.215.178	-724.992	-2,66%
SEGUROS		30.146.162	20.732.212	9.413.950	45,41%
SERVICIOS		813.261.122	819.642.669	-6.381.547	-0,78%
LEGALES		4.765.000	83.260	4.681.740	5623,04%
MANTENIMIENTOS		71.355.290	24.064.148	47.291.142	196,52%
ADECUACION E INSTALACIONES		6.534.994	14.565.583	-8.030.590	-55,13%
DEPRECIACIONES		0	1.150.000	-1.150.000	-100,00%
AMORTIZACIONES		0	4.032.666	-4.032.666	-100,00%
DIVERSOS		13.678.981	18.266.241	-4.587.260	-25,11%
FONDO DE IMPREVISTOS		9.315.564	8.510.846	804.718	9,46%
PROVISIONES		1.474.320	0	1.474.320	0,00%
TOTAL GASTOS ORDINARIOS	17	977.021.619	938.262.803	38.758.816	4,13%
GASTOS EXTRAORDINARIOS					
GASTOS BANCARIOS		4.189.514	2.731.807	1.457.707	53,36%
COSTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0	5.398.648	-5.398.648	-100,00%
TOTAL GASTOS EXTRAORDINARIOS	18	4.189.514	8.130.455	-3.940.941	-48,47%
TOTAL GASTOS Y COSTOS		981.211.132	946.393.258	34.817.874	3,68%
EXCEDENTE (DEFICIT) NETO DEL EJERCICIO		6.583.179	-22.714.696	29.297.875	-129%

ORIGINAL FIRMADO
LUDY PATRICIA MANTILLA TORRES
ADMINISTRADOR

ORIGINAL FIRMADO
JENNY LISBETH VARGAS MAZA
CONTADOR PUBLICO
T.P.175199-T

ORIGINAL FIRMADO
JAIME BLANCO FORERO
REVISOR FISCAL
T.P.125927-T
ver opinion adjunta